



COMUNE DI ANTEY-ST-ANDRE

Prot. 5227/22
Antey-St-André, 27/07/2022

L'anno duemilaventidue il giorno ventisette del mese di luglio,

27.07.2022

alle ore 14.00,

presso l'Ufficio Tecnico del COMUNE DI ANTEY-SAINT-ANDRÉ, si riunisce la Commissione, composta da:

- Arch. Enrica PERUCCHIONE, Responsabile del Procedimento;
- Monica Gaillard, dipendente Ufficio Tecnico;
- Avv. Alessandra FAVRE, consulente del Comune.

per l'apertura delle offerte pervenute per la vendita degli immobili di proprietà comunale siti in Antey-Saint-André alla Frazione Petit-Antey, LOTTO UNICO, ed in particolare:

- Terreno distinto al Catasto Terreni al Foglio 22, mappale 1077, Zona urbanistica Eg 12, categoria Reliquato stradale, superficie mq. 21;
- Terreno distinto al Catasto Terreni al Foglio 22, mappale 1078, Zona urbanistica Ba 11 – Eg 12, categoria Reliquato stradale, superficie mq. 57.

Assume la presidenza della Commissione l'Arch. Enrica PERUCCHIONE.

E' altresì presente la Signora Claudia COLLIARD munita di delega da parte del marito Signor Dario BERTOLINO.

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 25.03.2022 l'Amministrazione Comunale ha



inteso procedere all'alienazione dei suindicati terreni di proprietà comunale per il prezzo a base d'asta pari ad € 7.624,50;

- in attuazione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 25.03.2022, si è provveduto alla redazione dell'avviso d'asta, prot. n. 4553/22 del 30.06.2022, per il prezzo a base d'asta pari ad € 7.624,50 con aumenti minimi pari ad € 100,00;

- l'avviso d'asta prot. n. 4553/22 del 30.06.2022 è stato pubblicato:

- ✓ nell'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del comune;
- ✓ Sul sito del Comune di Antey-St-André

Dato atto che nell'avviso d'asta è stato fissato per la presentazione delle offerte il termine del 27.07.2022 entro le ore 12.00, e per l'apertura delle offerte è stato indicato il giorno 27.07.2022 ore 14.00.

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

richiamati l'avviso d'asta e gli altri atti che lo regolano, dichiara aperta l'asta e ricorda che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerente che presenti il massimo rialzo sul valore posto a base d'asta ed anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida. Ricorda che l'asta sarà dichiarata deserta se non sarà presentata almeno un'offerta valida.

Dà atto che nel predetto termine del 27.07.2022 entro le ore 12.00 è pervenuta un'unica offerta in busta chiusa da parte del Signor Dario BERTOLINO.

LA COMMISSIONE

Verificata la regolarità della delega della Signora Claudia COLLIARD, procede all'apertura del plico ed alla verifica della documentazione presente all'interno dello stesso che risulta essere



regolare.

Il prezzo offerto dal Signor Dario BERTOLINO è pari ad € 7.800,00 e, dunque, superiore al prezzo a base d'asta.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

dà atto che l'offerta presentata è valida e propone l'aggiudicazione al Signor Dario BERTOLINO per l'importo di € 7.800,00.

L'aggiudicazione si intende provvisoria e subordinata all'accertamento della mancanza di cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione o previste dalla normativa "antimafia" ai sensi dell'art. 12 dell'avviso d'asta.

Il presente verbale sarà pubblicato nell'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del comune e trasmesso all'Ufficio Tecnico per i conseguenti adempimenti di competenza.

Alle ore 14.30 la seduta è chiusa.

La Commissione

- Arch. Enrica PERUCCHIONE

- sig.ra Monica Gaillard

- Avv. Alessandra FAVRE



