

COMUNE DI ANTEY-SAINT-ANDRÉ COMMUNE DE ANTEY-SAINT-ANDRÉ

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome de la Vallée d'Aoste



Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 verbale prot. n. 0872/2026

Oggetto: Atto di indirizzo.

L'anno duemilaventisei ed il giorno undici del mese di febbraio alle ore quindici e minuti venti nella nuova sala delle adunanze, in presenza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i/le Signori/e:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente giust.	Ass. non giust.
Chatrian Nicole	Sindaco	X		
Poletto Valérie	Vice-Sindaco	X		
Margara Patrizia	Assessore	X		
Navillod Sandro	Assessore	X		
Salto Marily Laura Jasmine	Assessore	cv		

Totale Presenti: 4+1cv

Assume la presidenza il Sindaco dott.ssa Nicole CHATRIAN.

Assiste alla riunione con le funzioni di cui all'art.9, comma 1, lett. a), della L.R.19 agosto 1998, n. 46 e di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario Comunale dott. Roberto ARTAZ.

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Seduta tolta ore 16:20 del medesimo giorno.

Oggetto: Atto di indirizzo.

LA GIUNTA COMUNALE
nell'esercizio delle sue funzioni di indirizzo e controllo

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 20.02.2025 di approvazione del bilancio pluriennale di previsione 2025-2027 ultimo approvato;

RITENUTO di impartire, in assenza o di atti di indirizzo generale (DUP) o di programmazione specifica (PEG), le seguenti disposizioni di indirizzo puntuale agli uffici comunali relativamente agli interventi ed alle iniziative di cui alle allegate note predisposte dai vari settori dell'amministrazione;

PRESO ATTO del seguente parere sulla legittimità del provvedimento espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49bis della L.R. n. 7 dicembre 1998, n. 54: La L.R. 07.12.1998, n. 54 disciplina il sistema delle autonomie in Valle d'Aosta e le competenze degli Organi Comunali; ulteriori disposizioni sono rinvenibili nello Statuto Comunale e nel D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: la competenza ad approvare il presente atto può spettare alla Giunta Comunale. Il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il D.Lgs. 23.06.2016, n. 118 con relativi allegati disciplinano le modalità di approvazione del bilancio di previsione finanziario e del risultato contabile degli enti locali anche in Valle d'Aosta, nonché la disciplina relativa agli impegni di spesa, alle liquidazioni ed agli storni di fondi. Il Regolamento Comunale di Contabilità può dettagliare la disciplina: tali disposizioni sono rispettate. La disciplina contrattuale è contenuta nel D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e nel Regolamento Comunale in materia di attività contrattuale: tali disposizioni sono rispettate tranne che per la mancata nomina del RUP e del Direttore dell'esecuzione artt. 15 e 114. Relativamente alla presente proposta di deliberazione si rileva che la mancata attuazione dei servizi associati e nomina dei responsabili di servizio, cui si somma l'ormai esigua presenza di personale comunale, rende difficile il buon funzionamento degli uffici;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile;

ACQUISITA l'attestazione di copertura finanziaria;

AD UNANIMITA' di voti palesemente espressi

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le disposizioni di indirizzo di cui in premessa affinché siano implementati i conseguenti interventi e vengano realizzate le correlate iniziative, nei limiti delle attuali disponibilità di bilancio ed a condizione che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con gli stanziamenti di cassa e le regole sul patto di stabilità interno ai sensi dell'art. 183, comma 8°, del D.Lgs 267/2000;
2. **DI RICHIEDERE** ai vari settori, uffici e dipendenti dell'Amministrazione comunale di predisporre i provvedimenti esecutivi e di finanziamento.

COMUNE DI ANTEY-SAINT-ANDRÉ

SCHEDA DI INTERVENTO

Richiedente: Giunta comunale

Istruttoria: Ufficio tecnico - Yora Maguet

DESCRIZIONE: Fornitura gasolio artico da riscaldamento per edifici comunali

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO: Affidamento diretto

Preventivo

MEPA Id Contratto 8905653

Prot. 179/2025

Numero Procedura: 1416110

Codice CIG: B|A|S|2|4|2|0|E|4|F|

non necessario

Codice CUP:

non necessario

DITTA FORNITRICE/BENEFICIARIO: BP Energia srl - P.I. 01532740667

Motivazione scelta ditta: Ditta aggiudicatrice del lotto della convenzione Consip/Mepa

DURC PREVENTIVO Regolare Non regolare Eventuali note: _____

TRACCIABILITÀ Presente Da pervenire

Requisiti fornitore (ANAC) Regolari Non regolari, specificare: _____

Prezzo al litro: € 1,16 Litri: 10.000

Elementi finanziari e di cassa: 12/02/33 stato

IMPORTO	M	P	T	Mac	Piano Conti	BENEFICIARIO	IMP
11.600,00 €	<u>0_1</u>	<u>0_5</u>	<u>1</u>	<u>1 0 3</u>	<u>U.1.03.01.01.002</u>	BP Energia srl	<u>12/26</u>

Eventuale (ma sconsigliato) storno

IMPORTO	M	P	T	Mac	Piano Conti	Missione
€	<u>__</u>	<u>__</u>	<u>__</u>	<u>__</u>	U.	
€	<u>__</u>	<u>__</u>	<u>__</u>	<u>__</u>	U.	

compatibile con pagamenti art. 151C. 8 DLGS 267/2000

(vincolo fondi)



Prot. N.

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO SPERIMENTALE DELLA GESTIONE DEL BAR
COMUNALE IN LOCALITA' FILEY PRESSO CAMPO SPORTIVO
Estate 2026 (dal 15.05.2026 al 15.10.2026)

Art. 1- ENTE PROCEDENTE: Comune di Antey-Saint-André — loc. Bourg, 1 - 11020 ANTEY- SAINT-ANDRÉ (TELEFONO 0166-548209 FAX 0166-548577 PEC protocollo@per.comune.antey-st-andre.ao.it).

Art. 2. - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO: il Comune intende affidare in via sperimentale la concessione della gestione del Bar comunale in località Filey presso il campo sportivo comprendente un pubblico esercizio di cui alla tipologia unica di attività somministrazione alimenti e bevande cx L.R. 03.01.2006, n. 1 art. 4 nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, il tutto come risulta dalle planimetrie in visione presso l'ufficio tecnico comunale.

Art. 3. - DURATA DEL CONTRATTO: sperimentalmente e stagionale decorrente dal **15.05.2026 al 15.10.2026**

Art. 4. - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura ad evidenza pubblica — pubblico incanto con aggiudicazione della gestione all'offerta contenente il massimo rialzo sulla base d'asta. L'importo complessivo, quale somma minima che l'appaltatore dovrà corrispondere al comune è di Euro 300,00 (Euro trecento, 00) mensili, I.VI. esclusa, e le offerte dovranno essere espresse in aumento sull'importo a base d'asta. Non saranno ammesse offerte in ribasso. Il canone di concessione dovrà essere corrisposto in valuta legale in una rata anticipata eventualmente assoggettata ad IVA da pagare presso la tesoreria comunale entro l'ultimo giorno di ogni mese di riferimento. Il canone sopra definito comprende l'importo relativo all'affitto dei locali e dell'azienda. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenisse una sola offerta ritenuta valida. Si sottolinea che in caso di rinuncia dell'aggiudicatario si procederà a nuovo bando.

Art 5. - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE: per partecipare all'appalto il richiedente deve:

- a) avere i requisiti per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- b) non trovarsi in una di queste condizioni:
 - avere in corso un procedimento per la dichiarazione di stato fallimentare, di liquidazione;
 - avere subito una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità o per delitti finanziari;
 - avere commesso un errore grave nello svolgimento della propria attività professionale;
 - non essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori secondo la legislazione italiana o quella del Paese di residenza;
 - non essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella del Paese di residenza;
 - essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni di cui sopra;
 - sussistenza di cause di divieto, sospensione e decadenza di cui all'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni.

Art. 6. - OFFERTA: Il concorrente che intende partecipare all'incanto dovrà presentare apposita offerta in busta recante la dicitura "Concessione gestione Bar comunale in località Filey presso campo sportivo estate 2026 — offerta economica", sigillata e ceralaccata sui lembi di chiusura e di costruzione sotto pena di esclusione dalla procedura. In altra busta dovrà recante la dicitura "Concessione gestione Bar comunale in località Filey presso campo sportivo estate 2026 — documenti", sempre sigillata e ceralaccata sui lembi di chiusura e di costruzione sotto pena di esclusione dalla procedura, dovrà essere inserita l'autodichiarazione di possedere i requisiti per ottenere il rilascio dell'autorizzazione per la somministrazione di alimenti e bevande (ai sensi della L.R. 03.01.2006 e s.m.i.), nonché di tutti gli altri requisiti di cui all'art. 5, così come di aver preso visione ed accettare lo stato dei luoghi, della struttura e delle attrezzature e di impegnarsi a volturare a proprio nome tutte le utenze (ad es. acqua, energia elettrica, gas, rifiuti e legna eccetera); tale autodichiarazione deve essere debitamente sottoscritta e va ad essa allegata una copia di documento di identità in corso di validità, sotto pena di esclusione dalla procedura. Le due buste di cui sopra dovranno essere contenute in una terza busta recante la dicitura "Concessione gestione Bar comunale in località Filey presso campo sportivo estate 2026 — NON APRIRE", a sua volta sigillata e ceralaccata sui lembi di chiusura e di costruzione sotto pena di esclusione dalla procedura. Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 09.03.2026 al protocollo al Comune di Antey-Saint-André. Le offerte pervenute oltre il menzionato termine non saranno prese in considerazione. L'addetto all'ufficio di protocollo provvederà a scrivere sulle buste la data e l'ora di arrivo. L'apertura delle offerte avverrà in data 11.03.2026 alle ore 12:00, ma in relazione al fatto che gli uffici comunali presentano un organico ridotto che può determinare la temporanea sospensione dei servizi a causa di assenze impreviste e della difficoltà di sostituzione del personale, tale data ed orario potranno subire variazioni che saranno comunicate ai concorrenti.

Art. 7. - La ditta aggiudicataria dovrà costituire cauzione (a prima chiamata) sotto forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa per un importo pari al 10% del valore dell'azienda stimato in Euro 200.000,00 e cioè di Euro 20.000,000, a garanzia dell'esatto adempimento delle prestazioni, a garanzia di eventuali danni e del regolare pagamento del canone.

Art. 8, — La documentazione utile per presentare l'offerta può essere presa in visione o richiesta in copia, previo pagamento delle somme dovute per la riproduzione, all'Ufficio tecnico comunale del Comune di Antey-Saint-André.

Art. 9. - Per quanto non espressamente previsto dal presente bando, si richiamano le disposizioni di legge vigenti.

Antey-Saint-André, 5 febbraio 2026.

**COMUNE DI
ANTEY-SAINT-ANDRE'**
Regione Autonoma Valle d'Aosta
info@comune.antey-st-andre.ao.it
fraz. Bourg n. 1
P.I. 00405960071



**COMMUNE DE
ANTEY-SAINT-ANDRE'**
Région Autonome Vallée d'Aoste
protocollo@pec.comune.antey-st-andre.ao.it
tel. 0166-548209
C.F. 81004320073

**BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO SPERIMENTALE DELLA GESTIONE
DELLO CHALET MULTIFUNZIONALE**

Art. 1. - ENTE PROCEDENTE: Comune di Antey-Saint-André — loc. Bourg, 1 - 11020
ANTEY- SAINT-ANDRÉ (TELEFONO 0166-548209
FAX 0166548577 PEC protocollo@pec.comune.antey-st-
andre.ao.it)

Art. 2. - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO: in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. del ... 2026 esecutiva, il Comune intende affidare in via sperimentale la concessione della gestione dello Chalet Multifunzionale (con terrazza antistante e aiuola laterale) sito presso il Municipio comprendente un pubblico esercizio di cui alla tipologia unica di attività somministrazione alimenti e bevande ex L.R. 03.01.2006, n. 1 art. 4 nel quale esercitare facoltativamente altresì la vendita di generi alimentari nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, il tutto come risulta dalle planimetrie in visione presso l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio Commercio. Il locale viene consegnato con tutte le attrezzature presenti e funzionanti come da inventario allegato A. N.B. Stante la vicinanza con le scuole, nell'esercizio è fatto divieto di installare giochi elettronici tipo slot e simili; il mancato rispetto di questo divieto, risultante da verbale dell'agente di Polizia Locale, determinerà l'immediata decadenza dall'affidamento.

Art. 3. - DURATA DEL CONTRATTO: sperimentalmente di due anni + due anni (rinnovo automatico) decorrenti dalla data di accettazione dell'affidamento, in considerazione della necessità di riavviare l'attività per le incombenti manifestazioni primaverili. L'Amministrazione comunale, con proprio atto amministrativo a seguito di richiesta dell'affidatario, ha la facoltà di rinnovare il contratto, dopo i quattro anni, anche per più di una volta e per periodi di almeno un anno, ma per un massimo di anni sei, sotto tutti i patti e condizioni di cui al contratto iniziale; alla scadenza il contratto si intenderà automaticamente risolto senza necessità di provvedere alla comunicazione. Il gestore ha la facoltà di rescindere il contratto con comunicazione da pervenire con un preavviso di quattro mesi a mezzo raccomandata A/R ovvero PEC.

Art. 4. - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura ad evidenza pubblica — pubblico incanto con aggiudicazione della gestione all'offerta contenente il massimo rialzo sulla base d'asta. L'importo complessivo, quale somma minima che l'appaltatore dovrà corrispondere al comune è di Euro 300,00 (Euro trecento/00) mensili, I.V.A. esclusa, e le offerte dovranno essere espresse in aumento sull'importo a base d'asta. Non saranno ammesse offerte in ribasso. Il canone di concessione dovrà essere corrisposto in valuta legale in una rata anticipata eventualmente assoggettata ad I.V.A. da pagare presso la tesoreria comunale entro l'ultimo giorno di ogni mese di riferimento. Il canone sopra definito comprende l'importo relativo all'affitto dei locali e dell'azienda. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenisse una sola offerta ritenuta valida. Si sottolinea che in caso di rinuncia dell'aggiudicatario si procederà a nuovo bando.

Art. 5. - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE: per partecipare all'appalto il richiedente deve:

- a) avere i requisiti per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- b) dimostrare di possedere esperienza almeno triennale nel settore della somministrazione di alimenti e bevande e gestione di bar con servizio al tavolo, sia a titolo di impresa o di dipendente. La comprova del requisito sarà fornita da :
 - dichiarazione IVA dalla quale si desuma il fatturato specifico realizzato e precedente licenza per attività di somministrazione alimenti e bevande (nel caso di impresa)
 - buste paga con qualifica specifica del settore (nel caso di dipendente)
- c) non trovarsi in una di queste condizioni:
 - avere in corso un procedimento per la dichiarazione di stato fallimentare, di liquidazione;
 - avere subito una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità, o per delitti finanziari;
 - avere commesso un errore grave nello svolgimento della propria attività professionale;
 - non essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori secondo la legislazione italiana o quella del Paese di residenza;
 - non essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella del Paese di residenza; essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni di cui sopra;
 - sussistenza di cause di divieto, sospensione e decadenza di cui all'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni.

Art. 6. - OFFERTA: Il concorrente che intende partecipare all'incanto dovrà presentare apposita offerta in busta recante la dicitura "Concessione 2026 gestione Chalet Multifunzionale Antey — offerta economica", sigillata e ceralaccata sui lembi di chiusura e di costruzione sotto pena di esclusione dalla procedura. In altra busta dovrà recante la dicitura "Concessione 2026 gestione Chalet Multifunzionale Antey — documenti", sempre sigillata e ceralaccata sui lembi di chiusura e di costruzione sotto pena di esclusione dalla procedura, dovrà essere inserita l'autodichiarazione di possedere i requisiti per ottenere il rilascio dell'autorizzazione per la somministrazione di alimenti e bevande ovvero per il subingresso (ai sensi della L.R. n. 1 del 03.01.2006 e s.m.i.), nonché di tutti gli altri requisiti di cui all'art. 5, così come di aver preso visione ed accettare lo stato dei luoghi, della struttura e delle attrezzature e di impegnarsi a volturare a proprio nome tutte le utenze (ad es. acqua, energia elettrica, gas, rifiuti e legna eccetera) e di indicare se intende vendere altresì generi alimentari; tale autodichiarazione deve essere debitamente sottoscritta e va ad essa allegata una copia di documento di identità in corso di validità, sotto pena di esclusione dalla procedura. Le due buste di cui sopra dovranno essere contenute in una terza busta recante la dicitura "Concessione 2026 per gestione Chalet Multifunzionale Antey — NON APRIRE", a sua volta sigillata e ceralaccata sui lembi di chiusura e di costruzione sotto pena di esclusione dalla procedura. Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 09.03.2026 al protocollo del Comune di Antey-Saint-André. Le offerte pervenute oltre il menzionato termine non saranno prese in considerazione. L'addetto all'ufficio di protocollo provvederà a scrivere sulle buste la data e l'ora di arrivo. L'apertura delle offerte avverrà in data 11.03.2026 alle ore 09:00, ma in relazione al fatto che gli uffici comunali presentano un organico ridotto che può determinare la temporanea sospensione dei servizi a causa di assenze impreviste e della difficoltà di sostituzione

del personale, tale data ed orario potranno subire variazioni che saranno comunicate ai concorrenti.

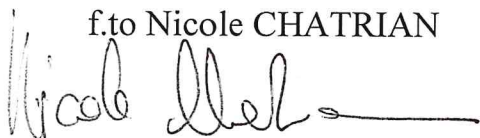
Art. 7. - La ditta aggiudicataria dovrà costituire cauzione (a prima chiamata) sotto forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa per un importo pari al 10% del valore dell'azienda stimato in Euro 100.000,00 e cioè di Euro 10.000,000, a garanzia dell'esatto adempimento delle prestazioni, a garanzia di eventuali danni e del regolare pagamento del canone. Tale cauzione dovrà essere consegnata rinnovata al Comune dopo il primo anno al fine di potere accedere al rinnovo del contratto.

Art. 8. — La documentazione utile per presentare l'offerta può essere presa in visione o richiesta in copia, previo pagamento delle somme dovute per la riproduzione, all'Ufficio Tecnico od al front office dell'ufficio protocollo del Comune di Antey-Saint-André.

Art. 9. - Per quanto non espressamente previsto dal presente bando, si richiamano le disposizioni di legge vigenti.

Antey-Saint-André, lì 10 febbraio 2026

Il Sindaco
f.to Nicole CHATRIAN



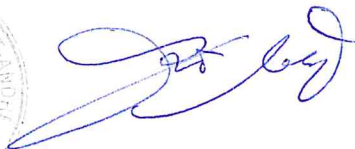
Il Segretario Comunale
f.to Roberto ARTAZ



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
E
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 11.02.2026.

Il Segretario Comunale
f.to Roberto Artaz



Pubblicato dal 11.02.2026 al 26.02.2026.