



Présidence de la Région

Département du budget, des finances, et du patrimoine

Structure des expropriations, valorisation du patrimoine et Maison de jeu

Presidenza della Regione

Dipartimento bilancio, finanze e patrimonio

Struttura espropriazioni, valorizzazione del patrimonio e Casa da gioco

DECRETO DI ESPROPRIO

N. **602**

in data

03 APR. 2023

Rep. n. **3257**

Prot. n. **5822/fin**

OGGETTO: Pronuncia di esproprio a favore dell'Amministrazione regionale della Valle d'Aosta (C.F. 80002270074) dei terreni necessari ai lavori di miglioramento sicurezza e riqualificazione S. R. n. 8 di La Magdeleine dal Km 2+100 al Km 2+600 in comune di Antey-Saint-André (AO) – 2° lotto e contestuale determinazione della indennità provvisoria di esproprio, ai sensi della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA ESPROPRIAZIONI, VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E CASA DA GIOCO

PREMESSO che La Struttura viabilità e opere stradali – Assessorato opere pubbliche, territorio e ambiente – dell'Amministrazione regionale, ha depositato presso questo ufficio il progetto definitivo, ai sensi dell'Art. 23 del D. Lgs. 50/2016, dei lavori di cui all'oggetto, approvati con deliberazione della Giunta regionale n. 633 del 7 Giugno 2022;

ATTESO che la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui trattasi, ai sensi dell'Art. 14, comma 2 (Atti che comportano la dichiarazione di pubblica utilità) della L.R. 11/2004, è stata disposta con Decreto del Presidente della Regione n. 432, in data 19 Agosto 2022, che, per gli effetti dell'Art. 29 (Intesa per le opere di interesse regionale) della legge regionale 6 Aprile 1998, n. 11 (Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta), costituisce anche variante degli strumenti urbanistici del comune di Antey-Saint-André (AO), nonché di urgenza ed indifferibilità delle opere e sostituisce, ad ogni effetto, la concessione edilizia ed appone nel contempo il vincolo di inedificabilità preordinato all'esproprio sui terreni interessati;

VISTO:

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modifiche ed integrazioni,
- la legge regionale 2 luglio 2004, n. 11 (Disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità in Valle d'Aosta),

PRESO ATTO dell'elaborato "P01 – Piano particellare di esproprio", presentato dal professionista incaricato dai competenti Uffici della Struttura viabilità e opere stradali dell'Amministrazione regionale con Provvedimento dirigenziale n. 7110/2021, e allegato alla deliberazione di Giunta regionale n. 633/2022 di approvazione del progetto esecutivo (fase unica) ex Art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATA la zonizzazione prevista dal vigente P.R.G.C., da cui si evidenzia che i terreni oggetto delle opere ricadono nella Zona Ec6 del comune di Antey-Saint-André (AO);

RESO NOTO che il giorno 28 marzo 2023 è stato effettuato un sopralluogo sui fondi da occupare e, in ottemperanza a quanto disposto dall'Art. 17, comma 2 lettera d) della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, è stato compilato il "Verbale sullo Stato di Consistenza";

VISTO l'atto di aggiornamento catastale, protocollo tipo frazionamento n. AO0042180 approvato dall'Agenzia delle Entrate (Ufficio Provinciale di Aosta - Territorio) in data 1° Settembre 2022;

TENUTO CONTO dell'attività istruttoria svolta dal responsabile del procedimento P.A. Enrico RONZIO, nominato con nota prot. n. 4703/ESP in data 16 Marzo 2023, ed in particolare dell'indicazione dell'indennità provvisoria, dovuta per i terreni interessati dai lavori in oggetto, ai sensi dell'Art. 17, comma 3 della legge regionale 2 luglio 2004 n. 11, sottoscritta in data 30 Marzo 2023, prot. n. 5741/ESP;

RICHIAMATE:

- la legge regionale 23 luglio 2010, n. 22 "Nuova disciplina dell'organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti del comparto unico della Valle d'Aosta. Abrogazione della legge regionale 23 ottobre 1995, n. 45, e di altre leggi in materia di personale" e, in particolare, l'articolo 4, relativo alle funzioni della direzione amministrativa;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 1335 in data 9 dicembre 2020 concernente la revisione della Struttura organizzativa dell'Amministrazione regionale a decorrere dal 1° gennaio 2021, come modificata dalle successive n. 1357 in data 14 dicembre 2020 e n. 110 in data 8 febbraio 2021;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 703 in data 14 giugno 2021 recante il conferimento dell'incarico dirigenziale di secondo livello alla sottoscritta

D E C R E T A

1. ai sensi dell'Art. 18 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11 è pronunciata, a favore dell'Amministrazione regionale della Valle d'Aosta (C.F. 80002270074), l'espropriazione dei terreni necessari ai lavori di miglioramento sicurezza e riqualificazione S. R. n. 8 di La Magdeleine dal Km 2+100 al Km 2+600 in comune di Antey-Saint-André (AO) – 2° lotto, determinando, come indicato appresso, la misura dell'indennità provvisoria di esproprio da corrispondere alle ditte sotto riportate:

COMUNE CENSUARIO DI ANTEY-SAINT-ANDRÉ (AO)

- 1) ARTAZ Marie Françoise nata in FRANCIA il 22/05/1953
C.F. RTZMFR53E62Z110Z - Proprieta' 1/1
F. 27 n. 586 ex 226/b di mq 176 - Zona Ec6 - Catasto Terreni
Indennità: € 193,60 (Area NON edificabile)
- 2) COMUNE DI ANTEY-SAINT-ANDRE'
C.F. 81004320073 - Proprieta' 1/1
F. 27 n. 588 ex 227/b di mq 175 - Zona Ec6 - Catasto Terreni
Indennità: € 1,75 (Area NON edificabile)

- 3) CHATRIAN Lucia Luisa nata a ANTEY-SAINT-ANDRE' (AO) il 20/03/1945
C.F. CHTLLS45C60A305B - Proprieta' 1/1
F. 27 n. 590 ex 228/b di mq 105 - Zona Ec6 - Catasto Terreni
Indennità: € 115,50 (Area NON edificabile)
- 4) NAVILLOD Zefferino Aldo nato a ANTEY SAINT ANDRE' (AO) il 24/07/1916
C.F. NVLZFR16L24A305L - Proprieta' 1/2
NAVILLOD Mario nato a ANTEY SAINT ANDRE (AO) il 07/06/1913
C.F. NVLMRA13H07A305S - Proprieta' 1/2
F. 27 n. 592 ex 237/b di mq 16 - Zona Ec6 - Catasto Terreni
Indennità: € 17,60 (Area NON edificabile)
- 5) NOUSSAN Hélène Madeleine nata in FRANCIA il 16/01/1929
C.F. NSSHNM29A56Z110V - Proprieta' 1/2
NOUSSAN Louis nato in FRANCIA il 22/03/1925
C.F. NSSLSO25C22Z110G - Proprieta' 1/2
F. 27 n. 594 ex 51/b di mq 88 - Zona Ec6 - Catasto Terreni
Indennità: € 96,80 (Area NON edificabile)

2. il presente decreto viene notificato ai sensi dell'Art. 7, comma 2 e dell'Art. 25 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11 (Disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità in Valle d'Aosta), ai proprietari dei terreni espropriati, nelle forme degli atti processuali civili unitamente alla dichiarazione dell'eventuale accettazione dell'indennità;
3. in caso di accettazione o non accettazione dell'indennità sarà cura dell'Amministrazione regionale della Valle d'Aosta provvedere al pagamento diretto ovvero al deposito dell'indennità stessa, ai sensi degli Art.li 27 e 28 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11;
4. ai sensi dell'Art. 19, comma 3 della legge regionale 2 luglio 2004 n. 11, l'estratto del presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste;
5. l'esecuzione del presente decreto ha luogo con la redazione del verbale di immissione nel possesso dei beni espropriati, ai sensi dell'Art. 20, comma 1 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11;
6. ai sensi dell'Art. 20, comma 3 della medesima norma, un avviso contenente l'indicazione dell'ora e del giorno in cui è prevista l'esecuzione del presente provvedimento, sarà notificato all'espropriato almeno sette giorni prima;
7. il presente provvedimento è registrato e trascritto in termini di urgenza, nonché volturato nei registri catastali, presso i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate a cura e spese della Amministrazione regionale della Valle d'Aosta;
8. adempite le suddette formalità, ai sensi dell'Art. 22, comma 3 della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità;
9. avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro i termini di legge.



IL DIRIGENTE

namaria ANTONACCI

Antonacchi