

	Comune di / Commune de ANTEY-SAINT-ANDRE' Frazione Bourg, 1 11020 Antey-Saint-André (AO) Tel. 0166/548209 – Fax 0166/548577 tributi@comune.antey-st-andre.ao.it		Unité des Communes valdôtaines MONT-CERVIN Servizio Tributi Associato Via E. Chanoux, 13 – 11024 Châtillon (AO) Tel. 0166/569711 - Fax 0166/569777 tributi@cm-montecervino.vda.it
---	--	--	---

IMU
Imposta Municipale Propria
Aree edificabili

Gentile
 NOUSSAN HELENE MADELEINE

*
 *

Prot. N. 2463 del 20/04/2023

OGGETTO: Comunicazione ai proprietari delle aree edificabili definite dal Piano Regolatore Generale (PRG) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25/03/2015 e successive variazioni.

Con la presente si comunica che sulla base della documentazione in nostro possesso, risulta che la S.V. nel periodo dall'anno 2018 al 2022 è stata/è proprietaria delle seguenti aree edificabili:

N.	% possesso	Fg./map./sub.	Mq edificabili	Zona	€/mq	Valore area totale
1	50,00	22 ÷ 575 ÷	405,00	Ba11	122,00	49.410,00

Il valore dell'area è stato calcolato sulla base dei valori risultanti dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 08/03/2023 con la quale sono stati fissati i valori minimi per zone omogenee ai fini dell'applicazione del pagamento dell'IMU.

Si allega alla presente un estratto della perizia di stima contenente i valori assegnati alle aree edificabili, i coefficienti di abbattimenti auto-dichiarabili ed il modulo di auto-dichiarazione dei coefficienti da applicare.

La dichiarazione contenente le percentuali di abbattimento da applicare dovrà essere tassativamente inviata entro il 09/06/2023 con le seguenti modalità:

- Consegna a mano Presso l'ufficio tributi del comune di Antey-Saint-André negli orari di apertura al pubblico (Mercoledì 8.00-12.30 / 14.00-15.00; Giovedì 14.00-15.00; Venerdì 8.00-12.30);
- Tramite email all'indirizzo tributi@comune.antey-st-andre.ao.it allegando anche copia di un documento di identità del dichiarante.

Il mancato riscontro alla presente, comporterà la definitiva accettazione del valore stabilito senza applicazione di coefficienti di abbattimento.

In caso di mancato / parziale versamento dell'imposta, il responsabile del tributo, a seguito di controlli sulla veridicità delle auto-dichiarazioni ricevute, invierà l'F24 con ravvedimento operoso per il pagamento dell'IMU dall'annualità 2018 al 2022.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti contattare il responsabile del procedimento Sig.ra Gaillard Monica, n. tel 0166 548209 int. 2 dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Si ringrazia anticipatamente per la gentile collaborazione e si porgono distinti saluti.

Il funzionario responsabile dell'imposta
 SORTENNI GABRIELLA